

Түркістан облысы Сарыағаш ауданы адами әлеуетті дамыту бөлімі
«Балалардың мектепке дейінгі мекеме»
ЖШС «Ер-Али-Нұр» бөбекжай балабақшасы

Бұйрық №12

03-желтоқсан 2019 жыл

Дербісек а/о

Қызметін ауыстыру туралы

Бұйырамын:

Қызметтік қажеттілікке байланысты Нуршаева Гулчехра Хамидуллаевна өз өтініші бойынша:

Бұйырамын:

ЖШС «Ер-Али-Нұр» бөбекжай балабақшасында қызметтік қажеттілікке байланысты Нуршаева Гулчехра Хамидуллаевна 2019жылдың 03 желтоқсанынан бастап меңгеруші қызметіне ауыстырылсын.

Құрылтайшы:



Айтмурзаев С.П

Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрлігі Министерство здравоохранения Республики Казахстан	Нысаным БҚСЖ бойынша коды Код формасы по ОКУД _____ КҰЖЖ бойынша ұйым коды Код организации по ОКПО _____
Санитариялық-эпидемиологиялық қызметтің мемлекеттік органның атауы Наименование государственного органа санитарно- эпидемиологической службы	Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрінің 20 _____ жылғы « _____ » _____ № _____ бұйрығымен бекітілген 199/е нысанам медициналық құжаттама Медицинская документация Форма 199/у Утверждена приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан « _____ » _____ 20 _____ года № _____

Санитарлық-эпидемиологиялық қорытынды
Санитарно-эпидемиологическое заключение

№7-2-38

« 18 » қаңтар 2013 ж. (г.)

1. Санитарлық-эпидемиологиялық сараптау (Санитарно-эпидемиологическая экспертиза)

ОҚО, Сарыағаш ауданы, Дербісек ауыл округі, Дербісек ауылы, Жастар көшесі

н/з ғимаратта орналасқан ЖШС « Ер-Али-Нур » бөбекжай бала-бақшасын ашу үшін.

пайдалануға берілетін немесе қайта жанартылған нысандардың, жобалық құжаттардың, тіршілік ортасы факторларының, шаруашылық және басқа жұмыстардың, өнімнің, қызметтердің атауы (наименование объекта реконструкции или вводимого в эксплуатацию, проектной документации, факторов среды обитания, хозяйственной и иной деятельности, работ, продукции, услуг)

Жүргізілді (проведена) ОҚО, Сарыағаш ауданы, Дербісек ауыл округі, Дербісек ауылы, Жастар көшесі

н/з ғимаратта орналасқан ЖШС « Ер-Али-Нур » бөбекжай бала-бақшасының құрылтайшысы С. Айтмұраевтың 08.01.2013 жылғы өтініш хатына сәйкес, жоспардан тыс.

өтінішті, қорытынды, қаулы бойынша, жоспарлы түрде және басқалай (күні, номер по заявлению, предписанию, постановлению, номер)

2. Тапсырыс (өтініш) беруші Заказчик (заявитель) ЖШС « Ер-Али-Нур » бөбекжай бала-бақшасының құрылтайшысы С. Айтмұраев.

Толық атауы, мекен-жайы, телефоны, жетекшісінің ТАО ОҚО, Сарыағаш ауданы, Дербісек ауыл округі, Дербісек ауылы, Жастар көшесі н/з ғимаратта орналасқан ЖШС « Ер-Али-Нур » бөбекжай бала-бақшасының құрылтайшысы С. Айтмұраев.

Санитарлық-эпидемиологиялық сараптау жүргізілетін нысанның қолданылу аумағы (Область применения объекта санитарно-эпидемиологической экспертизы) Мектепке дейінгі тәрбие.

ОҚО, Сарыағаш ауданы, Дербісек ауыл округі, Дербісек ауылы, Жастар көшесі н/з ғимаратта орналасқан ЖШС « Ер-Али-Нур » бөбекжай бала-бақшасы

(сала, қайраткерлік ортасы, орналасқан орны, мекен-жайы)

(отрасль, сфера деятельности, место нахождения, адрес)

4. Жобалар, материалдар дайындалады (проекты, материалы разработаны) қажет емес

5. Ұсынылған құжаттар (представлены документы) 1) ЖШС « Ер-Али-Нур » бөбекжай бала-бақшасының құрылтайшысы С. Айтмұраевтың 08.01.2013 жылғы өтініш хаты.

2) ЖШС « Ер-Али-Нур » бөбекжай бала-бақшасының заңды туғаны мемлекеттік тіркеу туралы күшігі.

3) ЖШС « Ер-Али-Нур » бөбекжай бала-бақшасының СТН-і

4) ЖШС « Ер-Али-Нур » бөбекжай бала-бақшасының статистикалық тіркеу туралы анықтамасы.

5) Уақытша (ұзақ мерзімді, қысқа мерзімді) өтеулі әсер пайдалану (жалға алу) құқығын беретін АКТ №2960201021

6) Меншік иесі туралы мәлімет жеке күшігі, СТН.

7) ЖШС « Ер-Али-Нур » бөбекжай бала-бақшасының Техникалық түзгендеу іс қағазы №013-6994 техникалық паспорты 27.04.2012 жыл.

8) ЖШС « Ер-Али-Нур » бөбекжай бала-бақшасының жарғысы.

атаулары мен олардың ұсынылған уақыты (наименование и дата их представления)

6. Өнімнің үлгілері ұсынылды (представлены образцы продукции) қажет емес

7. Басқа ұйымдардың сараптау қорытынды (егер болса) (экспертное заключение других организаций если имеются ОҚО СЭСО РМК Сарыағаш аудандық филиалының метеорологиялық факторларды өлшеу хаттамасы №7 18.01.2013 жылғы, жарықтанудың өлшеудің хаттамасы №7 18.01.2013 жылғы, жабық үй-жайлардың ауасыннан сынама алу мен зерттеу хаттамасы №7 18.01.2013 жыл, ауадағы радионның және оның ыдырауынан пайда болған өнімдердің құрамын өлшеу хаттамасы №9 18.01.2013 жыл, дозиметрлік бақылау №6 18.01.2013 жыл.

корытынды берген ұйымның атауы (наименование организации выдавшей заключение)

8. Сараптама жүргізілетін нысанның толық санитарлық-гигиеналық сипаттамасы мен оған берілген баға (қызметке, үрдіске, жағдайға, технологияға, өндіріске, өнімге) (Полная санитарно-гигиеническая характеристика и оценка объекта экспертизы (услуг, процессов, условий, технологий, производства, продукции) ОКО, Сарыағаш ауданы, Дербісек ауылы округі, Дербісек ауылы, Жастар көшесі н/з ғимаратта орналасқан ЖШС «Ер-Али-Нур» бөбекжай бала-бақша ғимаратының пайдалы көлемі 195,7 шаршы метр, ауласы қоршалған. Ғимараттың іргетасы бетон, қабырғасы шлакоблок, жаппасы ағаш, шатыры шифер. Ауыз су тасымалды, ауыз суды сақтауға арнайы көлемді ыдыспен қамтылған. Ғимарат бөлмелерінің жылытылуы жүйелендірілген, жылыту қазандығы арқылы табиғи газға арналған. Жарықтандыру жасанды электр жүйесімен және табиғи терезе көздері арқылы. Бөлмелерді желдету табиғи терезе көздері арқылы. Ғимарат құрамында қажетті бөлмелері жеткілікті, бөлмелердің ішкі өңдеу мен әрлеуі толығымен аяқталған. Лас суға жергілікті септик қазылып, беті жабылған. Қоқыстарды уақытында сақтауға және шығаруға арнайы ыдыспен урна қойылған. Санитарлық аулалық қондырғымен қамтамасыз етілген.

9. Құрылыс салуға бөлінген жер учаскесінің, қайта жанартылатын нысанның сипаттамасы (өлшемдері, аяны, топырағның түрі, учаскенің бұрын пайдаланылуы, жерасты суларының түру биіктігі, баяпактанудың болуы, желдің басымды бағыттары, санитарлық-қорғау аумағының өлшемдері, сумен, канализациямен, жылумен қамтамасыз ету мүмкіндігі және қоршаған орта мен халық денсаулығына тигізер әсері, дүние тараптары бойынша бағыты)

(Характеристика земельного участка под строительство, объекта реконструкции (размеры, площади, вид грунта, использование участка в прошлом, высота стояния грунтовых вод, наличие заболоченности, господствующие направления ветров, размеры санитарно-защитной зоны, возможность водоснабжения, канализования, теплоснабжения и влияния на окружающую среду и здоровью населения, ориентация по сторонам света) _____ қажет емес

Зертханалық және зертханалық-аспаптық зерттеулер мен сынақтардың хаттамалары, сонымен қатар бас жоспардың, сызбалардың, суреттердің көшірмелері (протоколы лабораторных и лабораторно-инструментальных исследований и испытаний, а также выкопировки из генеральных планов, чертежей, фото имеются ОКО СЭС О РМК Сарыағаш аудандық филиалының метеорологиялық факторларды өлшеу хаттамасы № 7 18.01.2013 жылғы, жарықтандыру өлшеудің хаттамасы № 7 18.01.2013 жылғы, жабық үй-жайлардың ауасыннан сынама алу мен зерттеу хаттамасы № 7 18.01.2013 жылғы, ауадағы радонның және оның ыдырауынан пайда болған өнімдердің құрамын өлшеу хаттамасы № 9 18.01.2013 жылғы, дозиметрлік бақылау № 6 18.01.2013 жылғы.

10. Санитарлық-эпидемиологиялық қорытынды. Санитарно-эпидемиологическое заключение ОКО, Сарыағаш ауданы, Дербісек ауыл округі, Дербісек ауылы, Жастар көшесі н/з ғимаратта орналасқан ЖШС «Ер-Али-Нур» бөбекжай бала-бақшасы

пайдалануға берілетін немесе қайта жанартылған нысандардың, жобалық құжаттардың, тіршілік ортасы факторларының, шаруашылық және басқа жұмыстардың, өнімінің, қызметтердің ата (наименование объекта реконструкции или вводимого в эксплуатацию, проектной документации, факторов среды обитания, хозяйственной и иной деятельности, работ, продукции, услуг) 18.01.2013 ж. санитарлық-эпидемиологиялық тексеру негізінде

Санитарлық-эпидемиологиялық сараптама негізінде (санитарно-гигиеническим правилам и нормативам) ОКО, Сарыағаш ауданы, Дербісек ауыл округі, Дербісек ауылы, Жастар көшесі н/з ғимаратта орналасқан ЖШС «Ер-Али-Нур» бөбекжай бала-бақшасының сыйымдылығы 50 орынға ашу үшін келісілді.

Санитарлық-гигиеналық ережелер мен нормативтерге (санитарно-гигиеническим правилам и нормативам) сай немесе сай еместігін көрсетіңіз (указать соответствует или не соответствует)

ОКО, Сарыағаш ауданы, Дербісек ауыл округі, Дербісек ауылы, Жастар көшесі н/з ғимаратта орналасқан ЖШС «Ер-Али-Нур» бөбекжай бала-бақшасы ҚР Үкіметінің 30.12.11 жылғы №1684 қаулысымен бекітілген санитариялық қағидаларға сәйкес келеді.

Атауы, күні мен нөмері (наименование, дата и номер)

Ұсыныстар (Предложения):

ҚР-ның 18.09.2009 жылғы «Халық денсаулығы және денсаулық сақтау жүйесі туралы» № 193-ІV ҚРЗ Кодексінің негізінде осы санитарлық-эпидемиологиялық қорытындының міндетті түрде күші бар.
На основании Кодекса Республики Казахстан «О здоровье населения и о системе здравоохранения» от 18.09.2009 года №193-ІV настоящие санитарно-эпидемиологическое заключение имеет обязательную силу



Басқарма бастығы


(қолы, өңірші)

С.Е.Тилеубаев.

(ФИО)



23002054



ЛИЦЕНЗИЯ

23.01.2023 жылы

23002054

Медициналық қызмет айналысуға

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес лицензияланатын қызмет түрінің атауы)

"Ер-Али-Нұр" бөбекжай бала-бақшасы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

160912, Қазақстан Республикасы, Түркістан облысы, Сарыағаш ауданы, Дербісек а.о., Дербісек а.,
Жастар көшесі, № 64 құрылыс, БСН: 120840004749 **берілді**

(заңды тұлғаның (соның ішінде шетелдік заңды тұлғаның) толық атауы, мекенжайы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі, заңды тұлғаның бизнес-сәйкестендіру нөмірі болмаған жағдайда – шетелдік заңды тұлға филиалының немесе өкілдігінің бизнес-сәйкестендіру нөмірі/жеке тұлғаның толық тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), жеке сәйкестендіру нөмірі)

Ерекше шарттары

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 36-бабына сәйкес)

Ескерту

Иеліктен шығарылмайтын, 1-сынып

(иеліктен шығарылатындығы, рұқсаттың класы)

Лицензиар

"Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі Медициналық және фармацевтикалық бақылау комитетінің Түркістан облысы бойынша департаменті" республикалық мемлекеттік мекемесі. Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі.

(лицензиардың толық атауы)

Басшы (уәкілетті тұлға) Асабаев Куралбек Бекбулатович

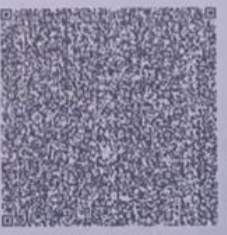
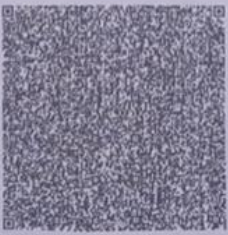
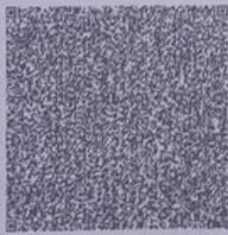
(тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда))

Алғашқы берілген күні 22.08.2016

Лицензияның қолданылу кезеңі

Берілген жер

Түркістан қ.





ЛИЦЕНЗИЯҒА ҚОСЫМША

Лицензияның нөмірі 23002054

Лицензияның берілген күні 23.01.2023 жылы

Лицензияланатын қызмет түрінің кіші қызметтері

- Балаларға мына мамандықтар бойынша амбулаториялық емханалық көмек
- Алғашқы медициналық-санитариялық көмек
- Дәрігерге дейінгі

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес лицензияланатын қызметтің кіші түрінің атауы)

Лицензиат

"Ер-Али-Нұр" бөбекжай бала-бақшасы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

160912, Қазақстан Республикасы, Түркістан облысы, Сарыағаш ауданы, Дербісек а.о., Дербісек а., Жастар көшесі, № 64 құрылыс, БСН: 120840004749

(заңды тұлғаның (соның ішінде шетелдік заңды тұлғаның) толық атауы, мекенжайы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі, заңды тұлғаның бизнес-сәйкестендіру нөмірі болмаған жағдайда – шетелдік заңды тұлға филиалының немесе өкілдігінің бизнес-сәйкестендіру нөмірі/жеке тұлғаның толық тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), жеке сәйкестендіру нөмірі)

Өндірістік база

Қазақстан Республикасы, Түркістан облысы, Сарыағаш ауданы, Дербісек а.о., Дербісек ауылы, Жастар көшесі, 1022 жер телімі

(орналасқан жері)

Лицензияның қолданылуының ерекше шарттары

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 36-бабына сәйкес)

Лицензиар

"Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі Медициналық және фармацевтикалық бақылау комитетінің Түркістан облысы бойынша департаменті" республикалық мемлекеттік мекемесі . Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі.

(лицензияға қосымшаны берген органның толық атауы)

Басшы (уәкілетті тұлға) Асабаев Куралбек Бекбулатович

(тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда))



5.Ластанған жер бар ма? жоқ

6.Жер танабының топографиясы келісілген сызба

/актіге қосымша тіркелген құжаттар /сызбалар/ және олардың масштабы көрсетілсін/

7.Жер танабы орналасқан Дербісек ауылдық округі Дербісек елді мекені Жастар көшесі н/ж
/кірме жолдар көрсетілген/

8.Инженерлік – геологиялық мәліметтер топырақ - суглинок

9.Гидро – геологиялық мәліметтер 16-20 м жер асты сулары
/топырақ, сулардың тереңдігі көрсетілсін/

10. Климаттқ жағыдай басым жел солтүстік-шығыстан

11. Объектіні энергиямен жабыдықтау техникалық шарт бойынша

12.Объектіні сумен жабыдықтау техникалық шарт бойынша

13.Объектінің сарқынды сулары -

14.Жылумен қамтамасыз ету техникалық шарт бойынша

15.Радио қондырғылар қою -

16.Құрылыс әдісі _____

17.Негізгі шарттары: Құрылысты қатаң жоба бойынша салу міндеттелсін

Жоғарыдағы мазмұндамаға сәйкес жер танабы құрылыс жүргізуге жарамды деп саналады.

Қолдары:

1. Қайпжанов Р.Ү. _____
2. Байымбетов Ж.Ж. _____
3. Сманов Б.А. _____
4. Кукеев Н. _____
5. Тилеубаев С.Е. _____
6. Мырзалиев А. _____
7. Жамалбеков М.А. _____
8. Бекбутаев А.У. _____
9. Андасбаев Ж.Ж. _____
10. Оразмбетов Еркінбек Дармаханович _____

№ 17-1

«Қазтрансгаз Аймақ
қорғаныс» АҚ
«Ақтөбе» филиалы
«Ақтөбе» өндірістік учаскесі

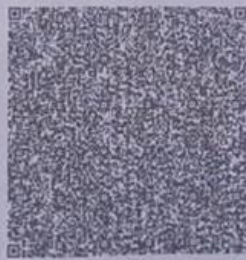
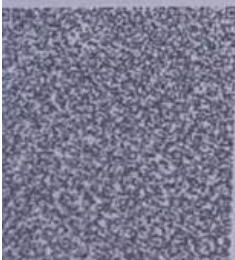
Қосымшаның нөмірі 001

Қолданылу мерзімі

Қосымшаның берілген күні 23.01.2023

Берілген орны Түркістан қ.

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес лицензияланатын қызметтің кінә түрінің атауы)



ҚҰРЫЛЫС АЛАҒЫН АНЫҚТАУ ЖӘНЕ ТАҢДАУ АКТІСІ



Біз төмендегі қол қоюшылар:

Комиссия төрағасы:

1. Қайпжанов Рашид – Аудан әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы. Усіпханұлы

Комиссия мүшелері:

2. Байымбетов Жеңіс Жайлауович – аудандық сәулет және қала құрылысы бөлімінің бастығы, комиссия төрағасының орынбасары
3. Сманов Бекет Азаматұлы – аудандық құрылыс бөлімінің бастығы
4. Кукеев Нұржан – аудандық жер қатынастары бөлімінің бастығы
5. Тилеубаев Сабыр Елеусінұлы – аудандық санитарлық – эпидемиологиялық қадағалау бөлімінің бастығы;
6. Мырзалиев Асанбай Битасұлы – «Сарыағаш аудандық ауыз су жүйесі» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорының директоры (келісім бойынша);
7. Жамалбеков Мұқтар Абуович – «Оңтүстік жарық транзит» Сарыағаш аудандық электр жүйесінің бастығы (келісім бойынша);
8. Бекбутаев Асханбек Усипалиевич – Қазтрансгаз аймақ акционерлік қоғамының Оңтүстік Қазақстан өндірістік филиалы Сарыағаш өндірістік учаскесінің бастығы (келісім бойынша)
9. Андасбаев Жалал Жамалұлы – Сарыағаш аудандық телекоммуникация торабының директоры (келісім бойынша);
10. Оразмбетов Еркінбек Дармаханович - Тапсырыс беруші

Пайдаланудағы тұрғын үй құрылысы және жеке қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін берілген (кадастр. №19-296-020-1014) 0,15 га жер учаскесінің бір бөлігінің, яғни 340 шаршы метр жер учаскесінің нысаналы мақсатын өзгертіп бала бақша ғимараты үшін жер танабын анықтау жұмысын жүргіздік, таңдау барысында төмендегілер анықталды.

1. Жер танабы Дербісек ауылдық округі Дербісек елді мекені Жастар көшесі п/ж
2. Жер танабының өлшемі _____
3. Жер танабының рельефі _____ күрделі
4. Жер танабында орналасқан _____

/бұзылатын барлық беттерін көрсету керек/

Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі
Тіркеу қызметі және құқықтық көмек көрсету комитетінің
«Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша жылжымайтын мүлік жөніндегі орталығы» РМҚК

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒАЗЫ № 013-6994

Қадастрлық
Кадастровый

№ 19:296:020:1021

Облысы
Область

Оңтүстік Қазақстан

Қала, ауданы
Город, район

Сарыжазқа ауданы

Мекен жайы
Адрес

Дербісер ая.

Жастар көшесі

« 27 » 04 2012 ж./г.



"Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша
жылжымайтын мүлік жөніндегі
орталығы" РМҚК-ның Сарыағаш
филиалы

Сарыағашский филиал РГКП "Центр
по недвижимости по Южно-
Казахстанской области"

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистер, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы	Оңтүстік Қазақстан
Область	Южно-Казахстанская
2. Ауданы	Сарыағаш
Район	Сарыағашский
3. Қала (кенті, елді мекені)	Дербісек, Дербісек а.
Город (поселок, населенный пункт)	Дербисекский, с. Дербисек
4. Қаладағы аудан	
Район в городе	
5. Мекен-жайы	Жастар көш., ү.
Адрес	ул. Жастар, д.
6. Кадастрлық нөмір	
Кадастровый номер	19:296:020:1021
7. Түгендеу нөмір	
Инвентарный номер	013-6994
8. Нысаналы мақсаты (жоспары бойынша литер)	Детский сад (А-2102)
Целевое назначение (литер по плану)	Детский сад (А-2102)
9. Қордың санаты тұрғын емес қор	
Категория фонда	нежилой фонд

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	A	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	
2. Қабат саны Число этажей	1	9. Пәтер саны Число квартир	
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	188,1	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	696	11. Қыбырға материалы Материал стен	шлакоблок
5. Жалпы алаңы Общая площадь	146,7	12. Салынған жылы Год постройки	1989
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.		13. Табиғи тозу Физический износ	20
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	146,7		

Паспорт
Паспорт составлен по состоянию на

27.04.2017

ж. жағдайы бойынша жасалған

Управляющий
Басқарушысы

(қолы / подпись)

Мамбетов М.

М.О.
М.П.



КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРДІҢ ЖӘНЕ ИНЖЕНЕРЛІК ҚҰРАЛ-ЖАБДЫҚТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименования конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, арнауы және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тоғу % Класс %	Ағылдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2	3	4	5	6	
A-2102 (1989) - Детский сад						
1	Іргетасы Фундамент		бетон / Бетон	қанағаттандырлық / удовлетворительно	20	
2	а)	іші және сырты тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	шлакоблок / шлакоблок	қанағаттандырлық / удовлетворительно	20	
		б) ара қабырға перегородки	шлакоблок / шлакоблок	қанағаттандырлық / удовлетворительно	20	
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	ағаш / деревянные	қанағаттандырлық / удовлетворительно	20	
		қабатаралық междупланное			0	
4	шатыр кровля		ШИФЕР / шифер	қанағаттандырлық / удовлетворительно	20	
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	тақтай / доски	қанағаттандырлық / удовлетворительно	20	
		келесі қабаттардың последующих этажей			0	
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	ағаш / деревянные	қанағаттандырлық / удовлетворительно	20	
		есіктер двери	ағаш / деревянные	қанағаттандырлық / удовлетворительно	20	
7	Брлау жұмыстары Отделочные работы	іші внутренние	сыланған / оштукатурен	қанағаттандырлық / удовлетворительно	20	
		сырты наружные	сыланған / оштукатурен	қанағаттандырлық / удовлетворительно	20	
8	Ыстық су мен қамтамасыздандырылған Горячее водоснабжение					
9	Су құбыры / Водопровод					
10	Канализация / Канализация					
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		Электроосвещение	қанағаттандырлық / удовлетворительно	20	
12	Жылу Отопление	пешті / печное	Печное	қанағаттандырлық / удовлетворительно	20	
13		газ пешті / печное газовое				
14		ЖЭС-нан / от ТЭЦ				
15		АГВ-дан / от АГВ				
16		және жылу қондырғынан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе			
17			қатты отын мен на твердом топливе			
18		будандық қазандықтан от районной котельной	газбен на газе			
19			қатты отын мен на твердом топливе			
20		Басқа жұмыстар / Разные работы				

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
 Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар
Планы этажей
- Қабаттық жоспарларға экзпликация
Экзпликация к поэтажным планам
-

Ерекше белгілері / Особые отметки:

Жер кесіл беру құжаттары бойынша По эскизам-подъемным документам	Нақты қолданылғаны бойынша По фактическому использованию	Құрылысы бар алаң / Застроенная площадь				Салынбаған алаң / Незастроенная площадь		
		Барлығы Всего	Негізгі құрылымдар Под основными строениями	Берік құрылымдар мен ғимараттар Под прочими постройками и сооружениями	Асфальттік жабын Асфальтовые покрытия	Басқалары Прочие застройки	Толырақ Грунт	Барлығы Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
340	340	206,4						133,6

Салынбаған алаң / Незастроенная площадь

Барлығы Всего	Жергілікті жерлер / Земельные насаждения		оның ішінде / в том числе		Бағ-бақша Огород	Бақшалары Прочие
	Аумақтар Территории	Жалпы бағ-бақшалары Жалпы баг-бажы	Газондар Газоны	Ағаштар Деревья		
13	14	15	16	17	18	

Негізгі және қосымша құрылыстардың, ауыл және қалалық аумақтың нысандары, нысандардың қолдану орны мен сипаттамасы / Назначение и характеристика объектов застройки и объектов населенной территории, объектов застройки и объектов населенной территории

Жоспардағы нысан / Объект в плане	Қолданылу орны / Назначение	Ауданы, м ² / Площадь, м ²	Көлөмі, м ² / Объем, м ³	Тоғу, % / Износ, %	Іргетас / Фундамент	Қабырға және ара қабырғалар стены и перегородки	Ара қабын перекрывает / Стыктық конструкция элементтер	Шифер / Шифер	Еден / Полы	Ойықтар / Проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A-2102	Терраса / Террасы	18,3 / 199,1	000	20	Бетон / Бетон	алық / алық	Деревянные / Деревянные	шифер / шифер	бетон / бетон	Деревянные / Деревянные

Маман әрқайсысының / Специалист
 Әзірлеген / Составил: *[Signature]* Нұрлыбаев К.
 (Т.А.Ә. қолы / ФИ.О. подпись)
 27.04.2012 жылы / год
 Басқарушысы / Руководитель: *[Signature]* Майбетов М.
 (Т.А.Ә. қолы / ФИ.О. подпись)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ
МИНИСТРЛІГІ ТІРКЕУ ҚЫЗМЕТІ ЖӘНЕ
ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ
МИНИСТРЛІГІ ТІРКЕУ ҚЫЗМЕТІ ЖӘНЕ
ҚҰҚЫҚТЫҚ КӨМЕК КӨРСЕТУ
КОМИТЕТІНІҢ



КОМИТЕТ РЕГИСТРАЦИОННОЙ
СЛУЖБЫ И ОКАЗАНИЯ ПРАВОВОЙ
ПОМОЩИ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

«ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК
ОРТАЛЫҒЫ» РМҚК-НЫҢ САРЫАҒАШ
ФИЛИАЛЫ

Сарыағашский филиал РГКП "Центр
по недвижимости по Южно-
Казахстанской области"

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	Оңтүстік Қазақстан Южно-Казахстанская
2. Ауданы Район	Сарыағаш Сарыағашский
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Дербісек, Дербісек а. Дербісекский, с. Дербісек
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Жастар көш., ү. ул. Жастар, д.
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	19:296:020:1021
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	013-6994
8. Нысаналы мақсаты (жоспары бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	Детский сад (А1-2102) Детский сад (А1-2102)
9. Қордың санаты Категория фонда	тұрғын емес қор нежилой фонд

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	A1	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	
2. Қабат саны Число этажей	1	9. Пәтер саны Число квартир	
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	57,7	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	2
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	202	11. Қабырға материалы Материал стен	шлакоблок
5. Жалпы алаңы Общая площадь	49	12. Салынған жылы Год постройки	2012
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.		13. Табиғи тозу Физический износ	
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь			

Паспорт
Паспорт составлен по состоянию на

27.04.2012

ж. жағдайы бойынша жасалған
г.

Управляющий
Басқарушысы

(қолы / подпись)

Мамбетов М.

М.О.
М.П.



КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРДІҢ ЖӘНЕ ИНЖЕНЕРЛІК ҚҰРАЛ-ЖАБДЫҚТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тоғу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения	
1	2	3	4	5	6	
1	Іргетасы Фундамент	бетон / бетон	жақсы / хорошее	0		
2	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	шлакоблок	жақсы / хорошее	0		
	б) ара қабырға перегородки	шлакоблок	жақсы / хорошее	0		
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	ағаш / деревянные	0		
		қабатаралық междуэтажное		0		
4	шатыр кровля	профнастил	жақсы / хорошее	0		
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	тақтай / дощатые	0		
		келесі қабаттардың последующих этажей		0		
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	ағаш / деревянные	0		
		есіктер двери	ағаш / деревянные	0		
7	Өрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сыланған / сыланған	0		
		сыртқы наружные	сыланған / сыланған	0		
8	Ыстық су мен қамтамасыздандырылған Горячее водоснабжение					
9	Су құбыры / Водопровод					
10	Канализация / Канализация					
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение	Электроосвещение	жақсы / хорошее	0		
12	Жылу Отопление	пешті / печное	Печное	жақсы / хорошее	0	
13		газ пешті / печное газовое				
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
15		АГВ-дан / от АГВ				
16		жеке жылу қондырғылдан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе			
17			қатты отын мен на твер-дом топливе			
18		аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе			
19			қатты отын мен на твер-дом топливе			
20	Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
 перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар
Постажные планы
- Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам
-

Әрекетке белгілері / Особые отметки:

ЖЕР УЧАКСІКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2 / ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, М2

Жер кесінсінің құжаттары бойынша По-фактисіздік документі	Нақты қолданылған бойынша По-фактисіздік документі	Құрылысы бар аяқ / Застроенная площадь				Салынбаған аяқ / Незастроенная площадь		
		Барлығы	Негізгі құрылыстар Под основными строениями	Берік құрылыстар мен ғимараттар Под прочими постройками и сооружениями	Асфальттік жабын Асфальтовые покрытия	Басқадай жабындар Прочие замощения	Топырақ Грунт	
1	2	3	4	5	6	7	8	
340	340	245,8					94,2	

Салынбаған аяқ / Незастроенная площадь

Жабдыкталған аяқтар / Оборудованные площади	Жақыл көшеттер / Зелёные насаждения										
	Барлығы	Спорттық Спорттық	Балалар Детские	Шаруашылық Хозяйственные	Барлығы	Ағашты гүлзар Газон с деревьями		Жеміс бағы Жемской сад	Гүл егілген газон Газоны, цветочные клумбы	Бау-бақша Огород	Басқалары Прочие
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жапсаржай, жергеле, аулалық ғимараттар, жабындардың қолдану орны мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспардағы литер Лигер по плану	Қолданылу орны Назначение	Ауданы, м2 Площадь, м2	Көлемі, м3 Объем, м3	Тоғу, % Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					Іргетас Фундамент	қабырға және ара қабырғалар стены и перегородки	аражабын перекрытия	шатыр кровля	еден полы	ойықтар проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A1-2102	Детский сад	57,7	202		бетон	шлакоблок	ағаш	профнастил	дощатые	деревянные

Маман орындады _____ **Нурлыбаева К.**
 Выполнил специалист _____ (Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись)
 Басқарушысы _____ **Мамбетов М.**
 Управляющий _____ (Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись)

27.04.2012 жылы / год

ЖЕР ҮЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2 / ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, М2

Кері келіп берілген құжаттары бойынша По-детальді түрдегі Документ	Нақты Аудандық бағында По фактичному исползованию	Барлығы Барлығы	Құрылысы бар алаң / Застроенная площадь		Салынбаған алаң / Незастроенная площадь		Толықрақ Грунт
			Негізгі құрылыстар Под основными строениями	Ерік құрылыстар мен ғимараттар Под прочими постройками и сооружениями	Асфальттік жабын Асфальтовое покрытие	Басқадай жабындар Прочие замощения	
1	2	3	4	5	6	7	8
340	340	245,8					

Салынбаған алаң / Незастроенная площадь

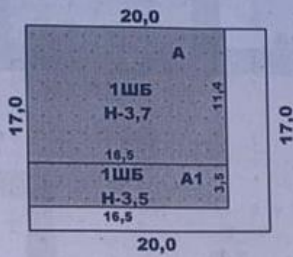
Жабырқақталған алаңдар / Оборудованные площадки		Жасыл көшеттер / Зелёные насаждения		оның ішінде / в том числе		Бау-бақша Огород	Басқақалары Прочие		
Барлығы Барлығы	Спорттық Спортивные	Бағалар Дегские	Шаруашылық Хозяйственные	Ағашты гүлзар Газон с деревьями	Жеміс бағы Жемис багы			17	18
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жапсаржай, жергеле, аулалық ғимараттар, жабындардың қолдану орны мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

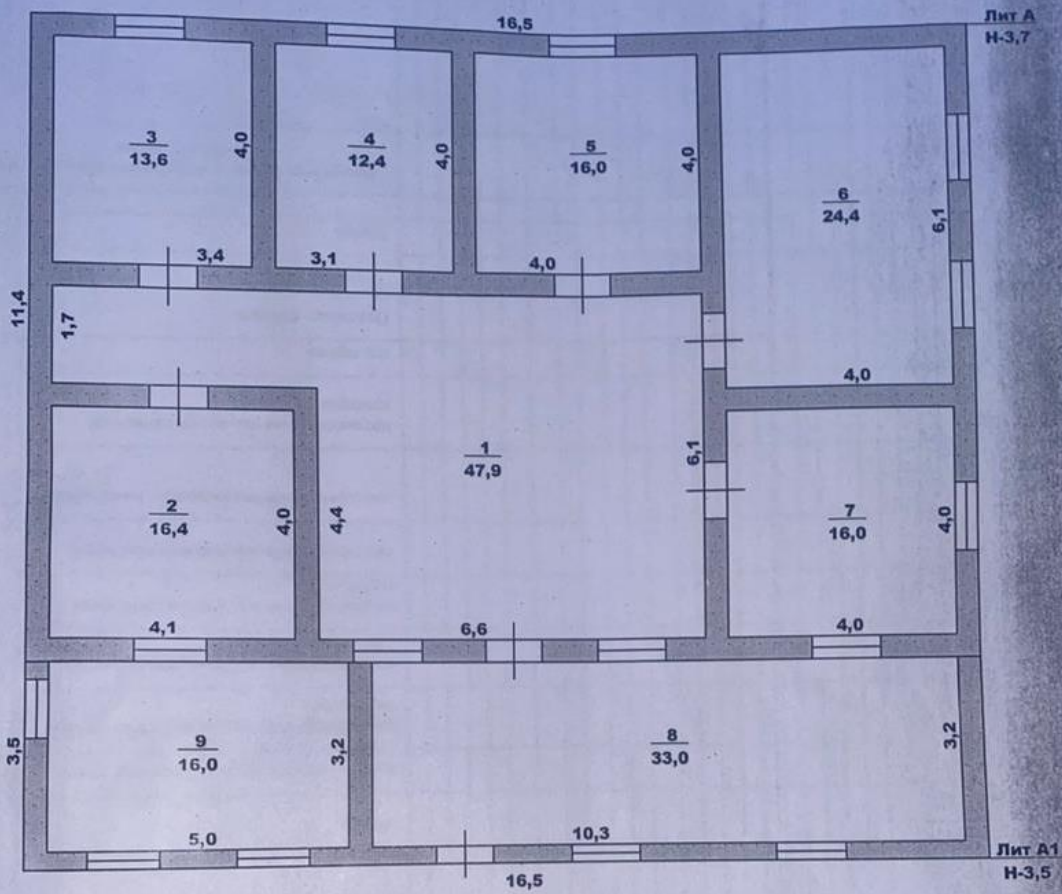
Жоспардағы литер Литер по плану	Қолданылу орны Назначение	Ауданы, м2 Площадь, м2	Көлемі, м3 Объем, м3	Тозу, % Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					Іргетас Фундамент	кабырға және ара қабырғалар стеньы и перегородки	аражабын перекрытия	шатыр кровля	еден полгы	ойықтар проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A1-2-102	Детский сад	57,7	202		бетон	шлакоблок	ағаш	профнастил	дощатке	деревянные

Маман орындады Нурлыбаева К. Басқарушысы Мамбетов М.
 Выполнил специалист (Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись) Управляющий (Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись)

27.04.2012 жылы / год



«ОҚО бойынша жылжымайтын мүлік жөніндегі Орталық» РМҚК			
Мекенжай: Сарыағаш ауданы, Дербзсек а/о, Дербісек а., Жастар көш.,			
Жер телімінің жоспары План земельного участка			М 1:500
Күні		Аты, тегі, әкесінің аты	Қолы
27.04.2012			
	Орындаушы	Нурлыбаева К.	
	Тексерген	М. А. Мамбетов	



«ОҚО бойынша жылжымайтын мүлік жөніндегі Орталық» РМҚК			
Мекенжай: Сарыағаш ауданы, Дербісек а/о, Дербісек а., Жастар көш.,			
Құрылыс жоспары План строения			М 1:100
Күні		Аты, тегі, әкесінің аты	Қолы
27.04.2012			<i>[Signature]</i>
Орындаушы	Нурлыбаева К.		
Тексерген	М. А. Мамбетов		<i>[Signature]</i>